

« Permis de construire valant permis de démolir » relatif à la construction du complexe hôtelier ALPINE MESS comprenant un hôtel de tourisme classé 4 étoiles minimum et un « hostel » classé minimum 2 étoiles, après démolition des installations de la Société des Téléphériques de la Grande Motte (STGM) existantes, sur le territoire de la commune de Tignes.

CHAPITRE 3 :

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE VALANT PERMIS DE DEMOLIR

« Permis de construire valant permis de démolir » relatif à la construction du complexe hôtelier ALPINE MESS comprenant un hôtel de tourisme classé 4 étoiles minimum et un « hostel » classé minimum 2 étoiles, après démolition des installations de la Société des Téléphériques de la Grande Motte (STGM) existantes, sur le territoire de la commune de Tignes.

Partie 1 :

1. Formulaire CERFA
2. PC 1.1 – Plan de situation
3. PC 1.2 – Division parcellaire
4. PC 2.1 – Plan masse
5. PC 2.2 – Plan repérage et de servitude
6. PC 3.1 / PC 3.2 – Coupes A / B
7. PC 3.3 / PC 3.4 – Coupes C / D
8. PC 3.5 / PC 3.6 – Coupes E / F
9. PC 4.1 – Notice descriptive
10. PC 4.2 – Parking R-1
11. PC 4.3 – Tableaux de surfaces
12. PC 4.4 – Répartition des lits
13. PC 5.1 / PC 5.3 – Elévations Nord et Sud
14. PC 5.2 / PC 5.4 – Elévations Ouest et Est
15. PC 5.5 – Plan toitures
16. PC 6.1 – Insertion paysagère
17. PC 6.2 – Insertion paysagère
18. PC 6.3 – Insertion paysagère
19. PC 7 – Environnement proche
20. PC 8 – Environnement lointain
21. PC 27.A1 – Plan masse
22. PC 27.A2 – Photographies
23. Autorisation de dépôt d'une demande de permis de construire donnée par la SA Société des Téléphériques de la Grande Motte (STGM)
24. Délibération D2022-02-11 autorisant la SAS POWERHOUSE HOSPITALITY à déposer un dossier de « permis de construire valant permis de démolir » sur une parcelle communale et à occuper temporairement le domaine public, sis avenue de la Grande Motte, lieu-dit « Le Val Claret »
25. Attestation d'acquisition de la parcelle cadastrée section AB sous le numéro 192
26. Procès-verbaux de délimitation
27. PC 12 – Attestation du contrôleur technique établissant qu'il a fait connaître au maître d'ouvrage de la construction son avis sur la prise en compte au stade de la conception des règles parasismiques
28. PC 13.1 – Attestation de l'architecte ou de l'expert certifiant que l'étude a été réalisée et que le projet la prend en compte
29. PC 13.2 – Prise en compte PPRN
30. PC 16.1 – Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire
31. Attestation énergie Bâtiments RT 2012
32. Formulaires ERP
33. Notice accessibilité
34. Notice sécurité et demandes de dérogation
35. DS 7.1 – Plan de situation (PC 39)
36. DS 7.2 – Plan RDN/Masse (PC 39)
37. DS 8.1 – Plan R-1 (PC 39)
38. DS 8.2 – Plan RDC (PC 39)
39. DS 8.3 – Plan RDC MEZZANINE (PC 39)
40. DS 8.4 – Plan R+1 (PC 39)
41. DS 8.5 – Plan R+2 (PC 39)
42. DS 8.6 – Plan R+3 (PC 39)

« Permis de construire valant permis de démolir » relatif à la construction du complexe hôtelier ALPINE MESS comprenant un hôtel de tourisme classé 4 étoiles minimum et un « hostel » classé minimum 2 étoiles, après démolition des installations de la Société des Téléphériques de la Grande Motte (STGM) existantes, sur le territoire de la commune de Tignes.

43. DS 8.7 – Plan R+4 (PC 39)
44. DS 8.8 – Plan R+5 (PC 39)
45. DS 8.9 – Plan R+6 (PC 39)
46. DS 4.1 – Plan de situation (PC 40)
47. DS 4.2 – Plan masse (PC 40)
48. DS 4.3 – Elévations aile Nord/Sud (PC 40)
49. DS 4.4 – Elévations aile Ouest/Est (PC 40)
50. DS 5.1 – Plan R-1 (PC 40)
51. DS 5.2 – Plan RDC (PC 40)
52. DS 5.3 – Plan RDC MEZZANINE (PC 40)
53. DS 5.4 – Plan R+1 (PC 40)
54. DS 5.5 – Plan R+2 (PC 40)
55. DS 5.6 – Plan R+3 (PC 40)
56. DS 5.7 – Plan R+4 (PC 40)
57. DS 5.8 – Plan R+5 (PC 40)
58. DS 5.9 – Plan R+6 (PC 40)
59. DS 5.11 / 5.12 – Coupes A / B (PC 40)
60. DS 5.13 / 5.14 – Coupes C / D (PC 40)
61. DS 5.15 / 5.16 – Coupes E / F (PC 40)

Partie 2 :

62. Etude d'impact

Partie 3 :

63. Dossier loi sur l'eau
64. Plan réseau eaux pluviales