



**Annexe du règlement (2) - PLU de Tignes  
INVENTAIRE DES BATIMENTS TEMOINS DE  
L'HISTOIRE RURALE DE TIGNES**



## Chalet le Cafo

Altitude : Environ 2035

### Cadastre :

Section : AC

Lieudit : Montagne du Lac

Parcelles n°14



### Situation : Chartreux

Type d'habitat : Chalet d'alpage avec rez-de-terre  
étable et rez-de-chaussée grange

Accès : Route des Chartreux

Stationnement : Néant

Milieu environnant : Entre le lac et le Val Claret,  
près du golf de Tignes

Nombre de bâtiment : 1

Dépendance : Néant

Risques naturels : Néant

### Utilisation :

A l'origine : Chalet de remue

Actuelle : Abandonné

### Equipement :

Eau : A proximité non raccordé

Electricité : A proximité non raccordé

Sanitaire : Néant

Assainissement : A proximité non raccordé

### Description générale :

Aspect général : chalet typique de remue

Etat général : Etat médiocre

Façades : Pierre appareillage chaux ou glaise

Toitures : Lauzes dépareillées

Sens du faitage : Sens de la pente

Ouvertures : Traditionnelles



## Chalet Le Rosset

Altitude : Environ 2060

### Cadastre :

Section : AI

Lieudit : Le Rosset

Parcelles n°93



### Situation : En bordure de la route du Lavachet

Type d'habitat : Chalet rez-de-terre étable demie enterrée et grange rez-de-chaussée habitat

Accès : Route du Lavachet centre

Stationnement : Possible

Milieu environnant : Alpage en zone urbanisée

Nombre de bâtiment : 1

Dépendance : Néant

Risques naturels : Néant

### Utilisation :

A l'origine : Chalet d'alpage et de remue

Actuelle : Abris et stockage

### Equipement :

Eau : Dans la route

Electricité : Dans la route

Sanitaire : Néant

Assainissement : Dans la route

### Description générale :

Aspect général : chalet rénové

Etat général : Bon

Façades : Pierre appareillage en bon état

Toitures : Lauzes typiques

Sens du faitage : Sens de la pente

Ouvertures : Traditionnelles





## Chalet de la Rosière

Altitude : Environ 2090

### Cadastre :

Section : AD

Lieudit : Montagne du Lac

Parcelles n° 30



### Situation : Près du hameau des Chartreux

Type d'habitat : Chalet d'alpage rez-de-terre étable et rez-de-chaussée habitation et fabrication

Accès : Route des Chartreux

Stationnement : Néant

Milieu environnant : Entre Lac et Val Claret, près du golfe

Nombre de bâtiment : 1

Dépendance : Néant

Risques naturels : Néant

### Utilisation :

A l'origine : Chalets de remue

Actuelle : Non exploité

### Équipement :

Eau : A proximité non raccordé

Electricité : A proximité non raccordé

Sanitaire : Néant

Assainissement : A proximité non raccordé

### Description générale :

Aspect général : Chalet typique

Etat général : Ruine

Façades : Pierres de pays

Toitures : Lauzes dépareillées

Sens du faitage : Sens de la pente

Ouvertures : Traditionnelles





## Chalet le Fenil

Altitude : Environ 2150

### Cadastre :

Section : A.B

Lieudit : Le Val Claret

Parcelles n° 63



### Situation : A l'amont du Val Claret côté Est

Type d'habitat : Rez-de-terre étable et rez-de-chaussée habitation et fabrication

Accès : Route des Chartreux

Stationnement : Néant

Milieu environnant : Secteur urbanisé

Nombre de bâtiment : 1

Dépendance : Gardet attenant

Risques naturels : Néant

### Utilisation :

A l'origine : Chalet de remue

Actuelle : Non exploité

### Equipement :

Eau : A proximité non raccordé

Electricité : A proximité non raccordé

Sanitaire : Néant

Assainissement : A proximité non raccordé

### Description générale :

Aspect général : Chalet typique

Etat général : Médiocre

Façades : Pierres

Toitures : Lauzes dépareillées

Sens du faitage : Sens de la pente

Ouvertures : Traditionnelles





## Chalet du Lavachet

Altitude : Environ 2095

### Cadastre :

Section : A1

Lieudit : Le Lavachet

Parcelles n° 55



### Situation : A l'entrée du Lavachet

Type d'habitat : Rez-de-terre étable et rez-de-chaussée habitation et fabrication - Halles

Accès : Route du Lavachet

Stationnement : Néant

Milieu environnant : Secteur urbanisé

Nombre de bâtiments : 2

Dépendance : Halles effondrées

Risques naturels : Néant

### Utilisation :

A l'origine : Chalet d'alpage

Actuelle : Habitation secondaire

### Equipement :

Eau : A proximité non raccordé

Electricité : A proximité non raccordé

Sanitaire : Néant

Assainissement : Assainissement individuel

### Description générale :

Aspect général : Chalet typique

Etat général : Moyen

Façades : Pierres

Toitures : Tôles

Sens du faitage : Sens de la pente

Ouvertures : Traditionnelles





## Chalet Lo Soli

Altitude : Environ 2110

**Cadastre :**

Section : A

Lieudit : Le Val Claret

Parcelles n°61



### **Situation : Au Val Claret bas ouest**

Type d'habitat : Chalet d'alpage - écurie - cave

Accès : Route du Val Claret

Stationnement : Néant

Milieu environnant : Urbain

Nombre de bâtiments : 3

Dépendances : Ecurie - cave

Risques naturels : Néant

### **Utilisation :**

A l'origine : Chalet d'alpage

Actuelle : Non exploité

### **Equipement :**

Eau : Néant

Electricité : Néant

Sanitaire : Néant

Assainissement : Néant

### **Description générale :**

Aspect général : Chalet d'alpage typique

Etat général : médiocre

Façades : Pierres et enduits

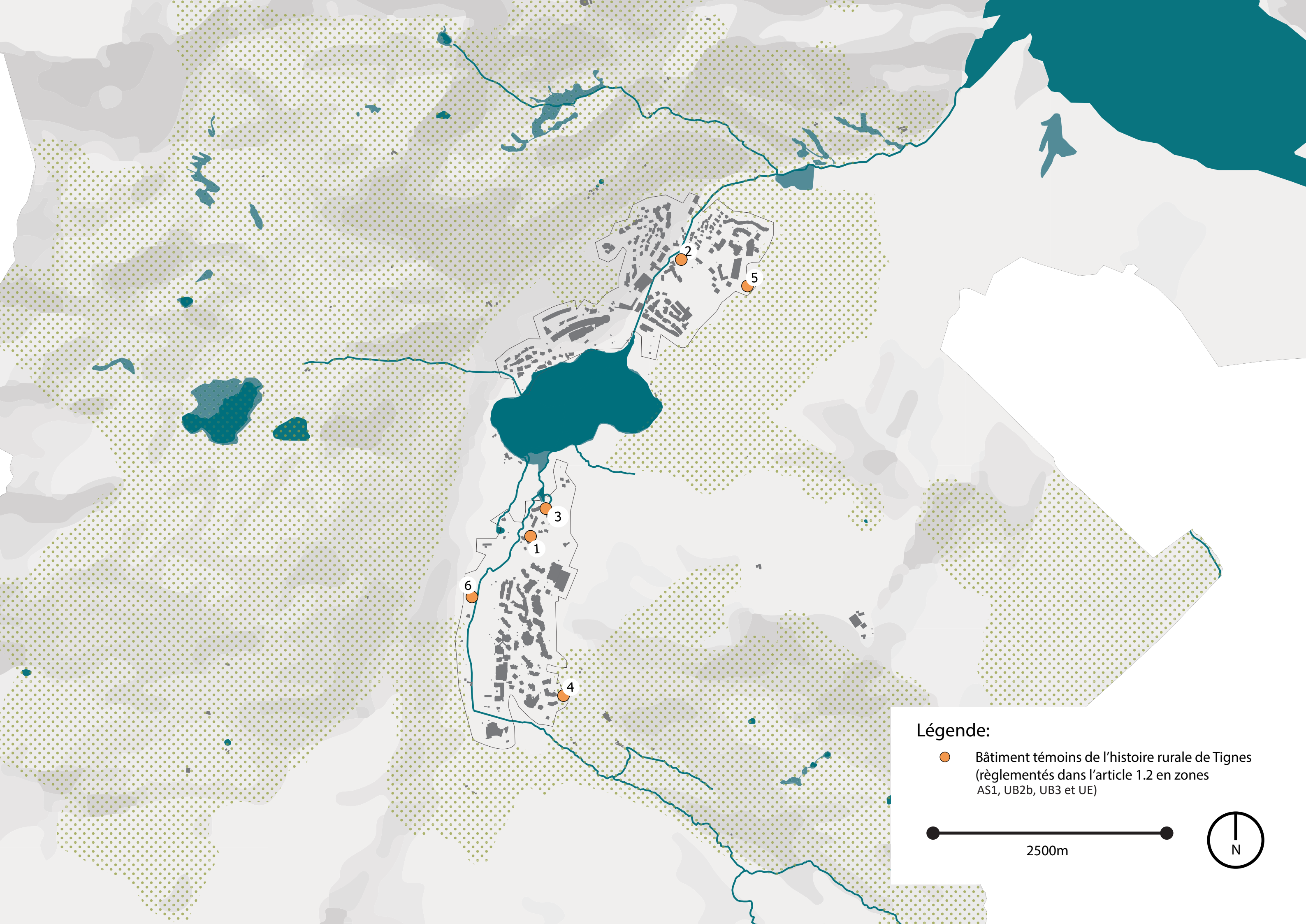
Toitures : Toles et lauzes

Sens du faitage : Sens de la pente

Ouvertures : Traditionnelles







**Légende:**

- Bâtiment témoins de l'histoire rurale de Tignes (réglementés dans l'article 1.2 en zones AS1, UB2b, UB3 et UE)

